

Gewerbepark iGO GREEN Nidda

Nachhaltig ausgerichtet

Business park iGO GREEN Nidda – sustainably oriented

GRÜN STATT GRAU In der Stadt Nidda entsteht ein zukunftsweisender interkommunaler Gewerbepark, welcher sich durch einen hervorgehobenen nachhaltigen Anspruch auszeichnet. Dessen Projektleitbild „Grün statt Grau“ findet sich wieder in durchdachten und aufeinander abgestimmten Planungen. Nicht nur ökologische und technische Aspekte finden hier Berücksichtigung. Wesentlich sind auch soziale Kriterien, die die Aufenthaltsqualität für die auf dem Gelände arbeitenden Menschen verbessern. Der praktizierte interkommunale Ansatz schont Ressourcen, insbesondere beim Flächenverbrauch.

GREEN NOT GRAY In the town of Nidda, a forward-looking intermunicipal business park is being built, which is characterized by its emphasis on sustainability. Its project mission statement “green instead of gray” is reflected in well thought-out and coordinated planning. Not only ecological and technical aspects are taken into account here. Social criteria that improve the quality of life for the people working on the site are also essential. The inter-municipal approach practiced conserves resources, especially in terms of land consumption.

**GRÜN
STATT
GRAU**



GREEN CREATES

- Wir sind nachhaltig, energieeffizient, modern, zukunftsorientiert, hochwertig, attraktiv
- Ein guter Ort für neues Arbeiten
- Kooperation mit Hochschulen über Studierendenpraktika, duales Studium, wissenschaftliche Studienarbeiten und anwendungsbezogene Forschungsprojekte etc.

GREEN DEVELOPS

Das sind unsere Zahlen:

- 20 Hektar
- 6 Kommunen = 1 Ziel
- Starker Standort für starke Unternehmen
- Individuell anpassbare Parzellengröße
- Start der Flächenvermarktung im 1. Halbjahr 2025

GREEN SELLS

- Direkte Lage an B 455 und B 457
- Kurze Distanz zu A 45 und A 5
- Regionalbahnanschluss
- Entfernung zum Flughafen Frankfurt ca. 45 Minuten mit dem Auto



Der Interkommunale Gewerbepark Oberhessen (iGO GREEN) hat sich dem Anspruch „Grün statt Grau“ verpflichtet. Sechs Kommunen aus den drei Landkreisen Wetterau, Gießen und Vogelsberg wollen als Beispiel für innovative Projekte im ländlichen Raum dienen. Das hessenweit einzigartige Modellvorhaben will den regionalen Wirtschaftsraum in die Zukunft denken.

So sind ein umfassendes Mobilitätskonzept, ein Energiekonzept auf Basis nachhaltiger Stadtentwicklung sowie der Wissenstransfer mit den Hochschulen systematisiert. Dies sichert qualifizierte Arbeitsplätze im ländlichen Raum. Ein in jeder Hinsicht zukunftssträchtiges und erfolgversprechendes Konzept. Ein Konzept, das sich in der öffentlichen Diskussion deutlich wohlwollend von klassischen Gewerbegebieten abhebt.

Zweckverband Interkommunaler Gewerbepark Oberhessen

Wilhelm-Eckhardt-Platz 1
63667 Nidda
www.igogreen.info

Joachim Thiemig, Geschäftsführer
Tel.: +49 (0) 171 4293170
Joachim.Thiemig@igogreen.info

Ralph Venohr, stellv. Geschäftsführer
Tel.: +49 (0) 06466 8993-175
Ralph.Venohr@igogreen.info



**GREEN
SELLS.**

YOUR POWER.
IN OBERHESSEN.



**Was wir heute tun, entscheidet darüber, wie
die Welt von morgen aussieht.**

Thorsten Eberhard, Bürgermeister Stadt Nidda
(zitiert Marie von Ebner-Eschenbach)





Leben in Nidda: Familienfreundlich leben mitten im Grünen

Living in Nidda: family-friendly living in the countryside

LEBEN IN NIDDA Als familienfreundliches Mittel-zentrum am gleichnamigen Fluss hat Nidda als Lebensstandort viel zu bieten: Alle Schulformen, zwei Freibäder, eines von Deutschlands Lieblingskinos, prämierte Rad- und Wanderwege, ein imposanter Kurpark, ein umfassendes Kulturprogramm und eine intakte Vereinslandschaft sind Beispiele für den hohen Freizeitwert der Großgemeinde. Die Stadt investiert aktuell in ein neues Hallenbad, flächendeckendes Glasfaser sowie mehrere Wohnbau-gebiete. 2027 sind wir Schauplatz der 1. interkommunalen Landesgartenschau mit unserem Heilbad Bad Salzhausen als ein Aktivitätszentrum.

LIFE IN NIDDA The town of Nidda is a family-friendly regional center located on the river of the same name. It has much to offer as a place to live, including all types of schools. Two outdoorpools, one of Germany's favorite cinemas, award-winning cycle and hiking trails, impressive spa gardens, an extensive program of cultural events, and a wide range of local clubs and associations are just some examples of the abundance of leisure activities available in the town. Nidda is currently investing in a new indoor pool, blanket fiber-optic broadband provision, and several new housing developments. In 2027 we will be hosting the first inter-municipal regional garden show, with activities centered around the local spa resort of Bad Salzhausen.



HISTORISCH u. WIRTSCHAFTLICH STARK

- Historische Kernstadt und historisches Heilbad Bad Salzhausen mit vielen Kulturdenkmälern
- 1.219 IHK-Betriebe im Jahr 2024
- 251 eingetragene Handwerksbetriebe
- Hoher Qualifikationsgrad der Beschäftigten
- Forschungsprojekte etc.



LANDSCHAFTLICH REIZVOLL

- Im Norden der Wetterau gelegen, in einer idyllischen Hügellandschaft mit vielen Streuobstwiesen
- Namensgeber ist der Fluss Nidda
- Nähe zum Vogelsberg als großes Naherholungsgebiet
- Nidda-Stausee – attraktiv nicht nur für Wassersportler



FAMILIENFREUNDLICH

- „Stadt der kurzen Wege“
- 13 Kindertagesstätten von der „Kneipp-Kita“ bis zum „Streuobst-Kindergarten“
- Alle Schulformen vor Ort
- Bildungs-, Kultur- u. Freizeitangebote
- Gute ärztliche Versorgung
- Engagierte Jugend- und Seniorenarbeit

Der Marktplatz mit seinem historischen Brunnen ist umgeben von idyllischen Gässchen mit liebevoll renovierten Fachwerkbauten. Die wunderschöne Altstadt präsentiert sich mit zahlreichen Fachgeschäften sowie einer urgemütlichen Gastronomie. Viel Geschichte, aber auch der Blick in die Zukunft prägen das Bild der Stadt.

Die Wirtschaft von Nidda ist durch einen breiten Branchenmix charakterisiert, vertreten durch leistungsstarke klein- und mittelständische Traditionsunternehmen aus den Branchen Maschinen- und Anlagenbau, Metallbau, Papier- und Folienherstellung, Elektrotechnik und Bauwirtschaft.

Handwerk, Handel und Dienstleistung sowie eine exzellente Einzelhandelsinfrastruktur runden das Portfolio ab. Als Arbeitsstandort ist Nidda nicht zuletzt aufgrund der guten Erreichbarkeit stark nachgefragt.

NIDDA

Stadt am Fluss
in Oberhessen

Magistrat der Stadt Nidda
Wilhelm-Eckhardt-Platz 1
63667 Nidda
www.nidda.de

Bürgermeister Thorsten Eberhardt
Tel. +49 (0)6043 8006-0
teberhard@nidda.de



118 km² Gesamtfläche

18.035 Einwohner

“
**Die grüne Oase in Rhein-Main,
das ist Nidda.**

Adelheid Spruck,
Stadtverordnetenvorsteherin Stadt Nidda,

